

## COMMUNAUTÉ URBAINE DE DUNKERQUE

-----  
**CONSEIL DE COMMUNAUTÉ**  
**DU 12 OCTOBRE 2021**  
**18h15**

-----  
**ORDRE DU JOUR**  
-----

### **Logement : Madame Virginie VARLET**

- 1 - Politique communautaire de l'habitat - Approbation du bilan 2020 de la mise en œuvre du Programme Local de l'Habitat (PLH).
- 2 - Politique communautaire de l'habitat - Réhabilitation du parc privé existant-Evolution des aides communautaires Eco-Habitat copropriétés en lien avec les Plans de Ravalement Obligatoire (PRO).
- 3 - Politique communautaire de l'Habitat - Lutte contre l'habitat indigne - Mise en œuvre de l'Autorisation Préalable à la Division (APD) sur les communes de BRAY-DUNES et SAINT-POL-SUR-MER.
- 4 - Lutte contre le logement indigne - Mise en œuvre de l'Autorisation Préalable de mise en location (APML) sur les communes de Cappelle-la-Grande et Gravelines et extension du périmètre d'intervention sur COUDEKERQUE-BRANCHE.

### **Habitat, Hébergement, rénovation urbaine et politique foncière : Monsieur Alain SIMON**

- 5 - GRAVELINES - Secteur Gare - Sortie de portage foncier - Acquisition auprès de l'Etablissement Public FONCIER (EPF) Nord / Pas-de-Calais des parcelles reprises au cadastre sous les n° 76, 75, 74, 63, 171, 147 et 65 de la section AY, d'une superficie totale de 19 861 m<sup>2</sup>, moyennant le prix de 1 100 624,53 Euros HT.
- 6 - BRAY-DUNES - Opération de renouvellement urbain du secteur dit "le Petit Bénéfice" - Résultats de l'enquête conjointe et actualisation de l'étude urbaine.
- 7 - DUNKERQUE - PETITE-SYNTHÉ - Quartier du Banc Vert - Acquisition auprès de Flandre Opale Habitat et cession à la Ville de Dunkerque de l'emprise du futur équipement public.
- 8 - ARMOUITS-CAPPEL - Site de Renouvellement Urbain "Grand Millebrugge Quai de la Colme" - Avenant n° 1 à la convention opérationnelle signée avec l'Établissement Public Foncier (EPF) Nord / Pas-de-Calais - Désignation d'un tiers acquéreur - Cession par l'EPF à Monsieur et Madame Bernard MANNIER d'un terrain à bâtir situé 19B rue du Nord cadastré section AM 277 d'une superficie de 22 m<sup>2</sup>.

### **Développement économique : Monsieur Jean-Pierre VANDAELE**

9 - Avance remboursable - Société TOHAR.

10 - HSWT FRANCE - Avenant n° 1 à la convention.

### **Aménagement et voirie : Monsieur David BAILLEUL**

11 - DUNKERQUE - Site de l'Arsenal - Concession d'aménagement à la SPAD.

12 - GRAVELINES - Site des anciennes cartonneries - Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) - Bilan de la concertation préalable - Approbation du dossier de Création.

13 - Rapport écrit et financier de la CUD au conseil d'administration de la Société de développement du Dunkerquois (S3D) Année 2020.

14 - Rapport écrit et financier de la CUD au conseil d'administration de la Société Publique Locale d'Aménagement (SPLA) SPAD - Année 2020.

### **Culture, équipements culturels et de loisirs : Monsieur Franck DHERSIN**

15 - Mise en œuvre du dispositif "Pass Culture".

16 - Association "Arts Scéniques Rocks" - Prise en charge des dépenses effectuées au titre de la préparation de l'événement "Voiles de Légende".

### **Transition écologique et résilience : Monsieur Jean-François MONTAGNE**

17 - Achat groupé d'énergie.

18 - Autorisation de conventionnement avec l'éco-organisme RE-FASHION.

19 - Service public de la production et de la distribution de l'énergie calorifique. Avenant n° 16 au traité de concession du réseau de chaleur de Dunkerque entre la CUD et Énergie Grand Littoral (EGL).

20 - Société d'Economie Mixte Energies Hauts-de-France - Rapport d'activité 2020.

21 - Prise de participations 2021 de la Société d'Economie Mixte Energies Hauts-de-France.

#### **Comptes-rendus annuels au concédant année 2020 :**

22 - Service public de la distribution de l'énergie calorifique - Réseau de chaleur de GRANDE-SYNTHE - Présentation du compte-rendu annuel d'activité 2020 du délégataire ARSYEL.

23 - Service public de la distribution du gaz naturel - Présentation du compte-rendu annuel d'activité 2020 du délégataire Gaz Réseau Distribution France (GRDF).

24 - Service public de la fourniture et de la distribution de l'électricité - Présentation du compte-rendu annuel d'activité 2020 des délégataires Electricité de France (EDF) et ENEDIS.

**Urbanisme réglementaire et politique de la ville : Monsieur Martial BEYAERT**

25 - Débat sur les orientations du Règlement Local de Publicité Intercommunal.

26 - Cité éducative - Demande de labellisation de la cité éducative sur l'agglomération Dunkerquoise.

**Finances : Monsieur Eric ROMMEL**

27 - Décision Modificative n° 2.

28 - Attribution complémentaire de subventions au titre de l'année 2021.

29 - Avenant n° 1 à la convention d'assistance exceptionnelle à la Commune de GHYVELDE - LES MOERES.

30 - Créances irrécouvrables pour un montant de 5 288,63 Euros sur l'exercice 2021.

31 - Levée de prescription quadriennale de créance dans le cadre de la retenue de garantie du marché n°2009-123.

**Sport de haut niveau : Madame Martine ARLABOSSE**

32 - Dispositif d'accès des écoliers vers les équipements communautaires - Quotas année 2022.

33 - Patinoire Michel Raffoux - Délégation de Service Public - Rapport 2019 du délégataire.

**Équipements communautaires à vocation touristique : Madame Florence VANHILLE**

34 - Auberge de jeunesse "l'Escale" - Délégation de Service Public - Rapport d'activités 2020 du délégataire.

**Enseignement supérieur, Recherche, Innovation, Numérique : Monsieur Julien GOKEL**

35 - Plan France Relance - Appel à projets Transformation Numérique des Collectivités.

**Politique transfrontalière : Christine GILLOOTS**

36 - Dispositif des ateliers linguistiques.

**Personnel : Monsieur Martial BEYAERT**

37 - Création de 3 services communs entre la Communauté Urbaine de Dunkerque et la ville de DUNKERQUE dans le champ des services ressources.

38 - Mise à disposition des services communautaires.

**Affaires maritimes et portuaires, coopérations internationales : Monsieur Franck GONSSE**

39 - Aide humanitaire d'urgence - Covid 19 - Coopération Communauté Urbaine de Dunkerque / Ile de la Grande Comore.

40 - Demande de financement à l'Agence Française de Développement (AFD) pour le financement d'un projet d'adduction en eau aux Comores dans le cadre de la coopération décentralisée établie entre la CUD et le Gouvernorat de l'Ile de la Grande Comore.

**Administration générale : Monsieur le Président**

41 - Désignations des représentants au sein du Conseil d'Administration du FRAC et de l'Association Vélo et Territoire.